



PALAZZO VIA TIRSO

Nel cuore pulsante del centro città, sorge una nuova unità abitativa composta da 18 eleganti appartamenti, progettati per offrire il massimo del comfort e dello stile. Ogni appartamento è un perfetto connubio di modernità e funzionalità.

Sviluppo 
Immobiliare

Scopri Palazzo Via Tirso

Palazzo Via Tirso: una prestigiosa residenza che offre 18 appartamenti suddivisi tra bilocali, trilocali e quadrilocali.

Nel centro di Oristano

Ogni unità abitativa è progettata con uno stile curato e moderno, garantendo comfort e raffinatezza. Inoltre, il complesso è dotato di un parcheggio interno, per un'esperienza abitativa senza pensieri.

Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente esclusivo e accogliente.



Soluzioni Abitative



Palazzo Via Tirso offre una varietà di unità abitative per soddisfare diverse esigenze.



I bilocali, ideali per coppie o single, sono caratterizzati da spazi funzionali e luminosi.



I trilocali, perfetti per famiglie in crescita, offrono una disposizione equilibrata tra zona giorno e zona notte, con ampi soggiorni e camere accoglienti.



I quadrilocali, pensati per chi desidera il massimo del comfort e dello spazio, dispongono di generose metrature e finiture di alta qualità.

I nostri Bilocali

Il bilocale è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona notte include una spaziosa camera da letto e un bagno moderno. Inoltre, il soggiorno si apre su una terrazza perfetta per godersi l'aria aperta, mentre la zona notte dispone di un pratico balcone di servizio.



Caratteristiche Tecniche



78mq

Superficie Totale
compresa di balconi
e pertinenze condominiali



2



1



1



1



1*



Investi su Oristano: una città in crescita con
opportunità immobiliari uniche e un'alta qualità della
vita. *Scegli oggi il futuro del tuo investimento.*

**Su richiesta*

I nostri Trilocali

Il trilocale è composto da un ampio soggiorno con cucina abitabile, perfetto per cucinare e intrattenere. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale con ampio disimpegno, una camera da letto singola e un bagno moderno. Inoltre, il soggiorno si apre su una terrazza, ideale per rilassarsi all'aperto, mentre la zona notte dispone di un balcone di servizio. Completa la proprietà un design elegante e funzionale.

Caratteristiche Tecniche



104mq

Superficie Totale
compresa di balconi
e pertinenze condominiali



2



1



2



1



1*



L'acquisto di un appartamento a Oristano è perfetto
per un lavoratore in cerca di un comodo punto di
appoggio, **pratico e ben collegato**.

**Su richiesta*





I nostri **Quadrilocali**

I quadrilocali di Palazzo Via Tirso offrono ampi spazi e un comfort senza pari. Questi appartamenti sono composti da un luminoso soggiorno con zona pranzo, una cucina abitabile ideale per chi ama cucinare, e tre camere da letto spaziose, perfette per famiglie numerose o chi desidera uno spazio extra per ospiti o ufficio. La zona notte include anche due bagni moderni, dotati di finiture di alta qualità. Il soggiorno si apre su una terrazza panoramica, perfetta per momenti di relax all'aperto, mentre la cucina dispone di un balcone di servizio.

Caratteristiche Tecniche



146mq

Superficie Totale
compresa di balconi
e pertinenze condominiali



2



1



3



2



1*



Vivere nel centro di Oristano offre una qualità della vita eccezionale, con storia, cultura, servizi vicini e una comunità vivace.

**Su richiesta*

Su Misura

Sviluppo Immobiliare offre un esclusivo servizio di appartamento su misura, progettato per rispondere alle esigenze individuali di ciascun residente. Questo servizio permette di **personalizzare** ogni aspetto del proprio **spazio abitativo**, dalla distribuzione degli ambienti alla scelta dei **materiali** e delle **finiture**.

Dai luce alla tua creatività

Grazie a questo servizio, ogni appartamento di **Palazzo Via Tirso** può diventare una residenza unica e personale, riflettendo perfettamente il tuo stile di vita e le tue preferenze. **Vivi in un ambiente che non solo risponde alle tue esigenze pratiche, ma che ti rappresenta in ogni dettaglio.**





Smart Home

Palazzo Via Tirso sarà un edificio residenziale all'avanguardia, concepito in ottica smart home, in grado di ospitare le più **recenti tecnologie**.

Realizzato in **classe energetica A4**, la più alta prevista dalla legge italiana, sarà **altamente efficiente** dal punto di vista energetico, riducendo al minimo i consumi.

L'edificio offrirà un **comfort abitativo superiore**, garantendo risparmi economici e un impatto ambientale ridotto.



CABLAGGI E
PREDISPOSIZIONI *



ILLUMINAZIONE
E CENTRALINE *



IMPIANTO DI
VIDEOSORVEGLIANZA *



WI-FI *



GESTIONE DELLA
TEMPOERATURA *



AVVOLGIBILI
ELETTRICI

**Su richiesta*



Sviluppo Immobiliare

Telefono : +39 333 497 8982

Mail : info@sviluppoimmobiliare.net

Web : www.sviluppoimmobiliare.net

Indirizzo : Via Garibaldi, 27 Oristano

